

令和8年度事業計画

(金額単位:千円)

(別添様式1)

(面積:㎡)

種別	区分	① 新規建設事業								② 繰越建設事業				
		戸数	面積	事業費	事業費財源内訳					戸数	面積	事業費		
					住宅機構借入金	公共団体借入金	積立金補助金	事業者又は個人負担金	金融機関借入金				その他	
分譲住宅建設事業		-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	積立分譲住宅	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一般分譲住宅建設	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
賃貸住宅建設事業	設備設置・改修116戸 6団地 計画修繕工事 1団地		0	256,720	0	0	0	256,720	0	0	0	0	0	0
	公社賃貸住宅 設備設置・改修114戸 6団地 計画修繕工事 1団地		0	256,720	0	0	0	256,720	0	0	0	0	0	0
	賃貸店舗等	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
宅地造成事業		-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	取得	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	造成	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
単独事業等			0	7,535	0	0	0	7,535	0	0	0	0	0	0
	単独事業 業務用地 1区画		0	7,535	0	0	0	7,535	0	0	0	0	0	0
	独自分譲住宅	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	宅地分譲 業務用地 1区画		0	7,535	0	0	0	7,535	0	0	0	0	0	0
	その他建設	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
賃貸管理事業	20,299戸・48区画・132件		0	3,839,889	0	0	0	866,052	0	2,973,837	0	0	0	0
	公社賃貸住宅 1,072戸		0	706,802	0	0	0	706,802	0	0	0	0	0	0
	管理受託住宅管理事業 19,227戸		0	2,978,676	0	0	0	4,839	0	2,973,837	0	0	0	0
	県営住宅管理事業 19,227戸		0	2,852,620	0	0	0	4,839	0	2,847,781	0	0	0	0
	滞納家賃等収納事業		0	126,056	0	0	0	0	0	126,056	0	0	0	0
	その他管理事業 48区画 132件		0	154,411	0	0	0	154,411	0	0	0	0	0	0
計	設備設置・改修116戸 6団地 計画修繕工事 1団地 業務用地 1区画 20,299戸・48区画・132件		0	4,104,144	0	0	0	1,130,307	0	2,973,837	0	0	0	0

③ 経営管理計画

(期首件数)

区分・種別	公社賃貸	県営住宅	賃貸店舗等	賃貸宅地	その他管理	計
団地名又は事業名	白旗台・轟町・成田・幕張パティオス9,13,14	千葉市松波団地他	幕張パティオス9,13・池花商業・検見川駐車場・茂原緑ヶ丘NT内店舗等	賃借権分譲・定期借地権分譲賃貸宅地他	公社後払・受託事業他	
団地数	6	144	5	10	12	177
戸数又は面積	1,072戸	19,227戸	20件	48区画	112件	20,299戸 48区画 132件