

令和8年度 事業計画

1. 分譲事業

種別	計画規模	内訳
宅地分譲事業	分譲宅地 0区画	(1) 分譲宅地…………… 0区画
	事業用地 1区画 (102.12㎡)	茂原緑ヶ丘団地…………… 処分保留
		(2) 事業用地…………… 1区画 (102.12㎡)
		四街道市池花1-25-2…………… 1区画 (102.12㎡)
計	分譲宅地 0区画 事業用地 1区画 (102.12㎡)	

2. 公社賃貸住宅建設事業

種別	計画規模	内訳
公社賃貸住宅 設備設置・改修工事	116戸	白旗台賃貸住宅…………… 13戸
		成田賃貸住宅…………… 35戸
		轟町賃貸住宅…………… 2戸
		幕張パティオス9番街…………… 26戸
		幕張パティオス13番街…………… 24戸
		幕張パティオス14番街…………… 16戸
計画修繕工事	1団地	幕張パティオス14番街…………… 1団地
計	116戸 1団地	

3. 賃貸管理事業

(期首管理戸数)

種別	計画規模	内訳
公社賃貸住宅	1,072戸	白旗台賃貸住宅…………… 300戸 轟町賃貸住宅…………… 32戸 成田賃貸住宅…………… 400戸 幕張パティオス9番街…………… 115戸 幕張パティオス13番街…………… 115戸 幕張パティオス14番街…………… 110戸
県営住宅	19,227戸	千葉市松波団地ほか計144団地…………… 19,227戸
賃貸施設管理(店舗等)	20件	幕張パティオス9番街…………… 2件 幕張パティオス13番街…………… 3件 池花商業施設…………… 1件 検見川駐車場施設…………… 1件 茂原緑ヶ丘NT内店舗等施設…………… 13件
賃貸施設管理(宅地)	48区画	賃借権付分譲住宅4団地…………… 27区画 定期借地権付分譲住宅2団地…………… 17区画 四街道市池花ほか計4宅地…………… 4区画
その他管理事業	112件	短期分譲住宅割賦事業5団地…………… 68件 長分利便施設割賦事業1団地…………… 1件 住情報提供業務受託事業…………… 1件 県営住宅工事監理等受託事業…………… 14件 下水道公社受託事業…………… 1件 緑ヶ丘リゾート型住宅管理受託事業…………… 20件 緑ヶ丘年間住宅管理受託事業…………… 6件 緑ヶ丘ゴミステーション管理受託事業…………… 1件
計	20,299戸 48区画 132件	