

令和7年10月

仲介業者様各位

千葉市中央区栄町1-16
千葉県住宅供給公社
業務部長

賃貸物件仲介のお願い

時下、貴社ますますご盛栄のこととお慶び申し上げます。

平素は格別のお引き立てをいただき、厚く御礼申し上げます。

さて、ご好評いただいておりますキャンペーンにつきまして、引き続き下記のとおり実施しますので、ぜひお客様にご紹介いただけますよう、よろしくお願い申し上げます。

なお、キャンペーンの詳細や住戸見学、入居条件のご相談等は、お気軽に当公社までお問合せください。

記

■ 仲介特別キャンペーン

内 容 媒介報酬 家賃の1か月分(税込) & 業務委託手数料 家賃の1か月分(税込)
対象期間 令和7年10月1日から令和7年12月26日までの新規契約締結者の仲介
※千葉県住宅供給の賃貸物件からの住替えはキャンペーン対象外となります。

◆ 契約者特典

内 容 1か月家賃無料または2か月家賃無料
保証会社利用料公社負担
敷金減額(保証会社利用者に限る)
*適用団地は別紙「今だけ特典」をご参照ください。
*公社が設定した賃貸借契約期間未満※で賃貸借契約の解約があった場合無料とした家賃の返還が必要となります。
(※家賃無料が1か月の場合は1年未満、2か月の場合は2年未満。
ただし、契約締結から1年経過毎に月額家賃相当額の返還が免除になります。)

対象期間 令和7年10月11日から令和7年12月26日までの契約締結の方

◎問合せ先 千葉県住宅供給公社 業務部 賃貸業務課
千葉市中央区栄町1番16号
電話 043-227-5673
FAX 043-223-0003

■仲介特別キャンペーン対象物件一覧

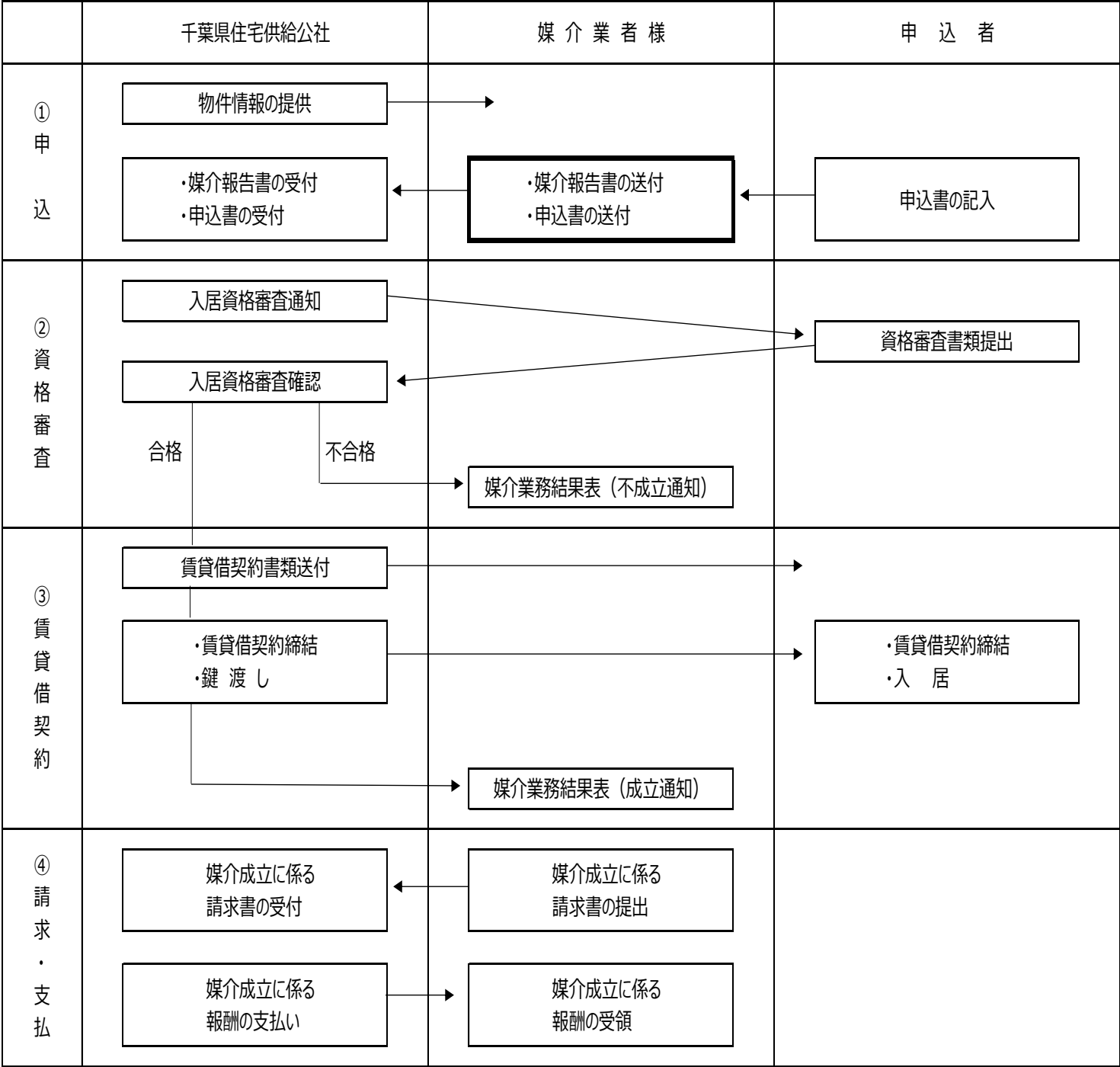
*令和7年10月1日から令和7年12月26日までに
新規契約締結の方の仲介が対象です。

一般賃貸住宅

団地名	住所	団地名	住所
パティオス9番街	千葉市美浜区打瀬1丁目9番地	白旗台団地	千葉市中央区白旗1丁目4番
パティオス13番街	千葉市美浜区打瀬2丁目19番地	轟町団地	千葉市稲毛区轟町5丁目3番
パティオス14番街	千葉市美浜区打瀬2丁目8番地	成田団地	成田市加良部2丁目1番

仲介特別キャンペーンの報酬等 媒介報酬 家賃の1か月分(税込)&業務委託手数料 家賃の1か月分(税込)

・媒介のフローチャート



今だけ特典

■ 対 象 : 令和7年10月11日から令和7年12月26日までの新規契約者
* 適用条件等がございますので詳しくはお問い合わせください。

◆幕張ベイタウン 賃貸マンション

団 地 名	所 在 ・ 交 通	間取り	家 賃	共益費	家 賃 フリー レント	家 賃 保証料 無 料	敷 金 ※ 1
パティオス 9 番街	千葉市美浜区打瀬 1 丁目 9 番地 JR 京葉線「海浜幕張」駅より徒歩約 13 分 又はバス約 6 分「9 番街」バス停下車徒歩約 1 分	1LDK 2LDK 3LDK	普通 97,700 円～	6,000 円	1 か月	○	1 か月
			定期 88,900 円～				
パティオス 13 番街	千葉市美浜区打瀬 2 丁目 19 番地 JR 京葉線「海浜幕張」駅より徒歩約 15 分 又はバス約 6 分「ミラリオ」バス停下車徒歩約 1 分	1LDK 2LDK 3LDK	普通 96,600 円～	6,500 円	1 か月	○	1.5 か月
			定期 87,900 円～				
パティオス 14 番街	千葉市美浜区打瀬 2 丁目 8 番地 JR 京葉線「海浜幕張」駅より徒歩約 13 分 又はバス約 5 分「海浜打瀬小学校前」下車徒歩 1 分	1LDK 2LDK 3LDK 4LDK	普通 95,000 円～	7,000 円	1 か月	○	1.5 か月
			定期 84,500 円～				

※ 1 通常の敷金は、9 番街が契約家賃の 2 か月

13 番街・14 番街が契約家賃の 3 か月です。

敷金減額は家賃保証会社利用者に限り適用します。

- * 普通借家契約か定期借家契約かを選択できます。
定期借家契約の終期（パティオス 9・13・14 番街） 2027(令和 9)年 11 月 30 日
- * 公社指定の保証会社を利用させていただきます。
- * 公社管理物件からの住替えは特典対象外です。
- * 家賃フリーレントは公社が定める契約期間未満で解約した場合、無料とした家賃を返還していただきます。

- * 法人契約は、普通借家契約に限り家賃フリーレントのみ今だけ特典を適用いたします。

◆公社賃貸住宅

団 地 名	所 在 ・ 交 通	間取り	家 賃	共益費	家 賃 フリー レント	家 賃 保証料 無 料	敷 金 ※ 2
轟町団地	千葉市稲毛区轟町 5 丁目 3 番 JR 千葉駅または JR 稲毛駅から京成バス 「天台」バス停下車徒歩 2 分 JR 千葉駅から千葉都市モノレール 「天台駅」下車徒歩 2 分	2LDK	普通 54,800 円～	2,500 円	2 か月	○	2 か月
			定期 46,600 円～				
白旗台団地	千葉市中央区白旗 1 丁目 4 番 JR 蘇我駅から徒歩 11 分 JR 千葉駅から千葉中央バス 又は 小湊バス 「蘇我中下」バス停下車徒歩 3 分	2DK 2LDK	普通 37,700 円～	2,500 円	1 か月	○	2 か月
			定期 35,800 円～				
成田団地	成田市加良部 2 丁目 1 番地 JR 成田駅西口から徒歩 20 分 JR 成田駅西口から千葉交通バス「はなのき台」 行バス 5 分「加良部小学校」バス停下車徒歩 1 分	2DK 1LDK 2LDK	普通 40,500 円～	2,000 円	1 か月	○	2 か月
			定期 36,400 円～				

※ 2 通常の敷金は、契約家賃の 3 か月(轟町・白旗台・成田)です。

敷金減額は家賃保証会社利用者に限り適用します。

- * 普通借家契約か定期借家契約かを選択できます。
定期借家契約の終期（轟町団地・成田団地） 2027(令和 9)年 10 月 31 日
（白旗台団地） 2029(令和 11)年 10 月 31 日
- * 公社指定の保証会社を利用させていただきます。
- * 公社管理物件からの住替えは特典対象外です。
- * 家賃フリーレントは公社が定める契約期間未満で解約した場合、無料とした家賃を返還していただきます。

- * 法人契約は、普通借家契約に限り家賃フリーレントのみ今だけ特典を適用いたします。

◆ 空住戸は公社ホームページ及び総合案内所でご確認ください。

千葉県住宅供給公社 様

千葉県住宅供給公社 賃貸住宅空家入居媒介報告書

団地名	部屋番号	棟号
申込 人	フリガナ 氏 名	
	現住所	
	電話番号	— —
	日中の連絡先 携帯電話やご家族など	— — ()
法人連帯債務契約の希望 する ・ し ない		
法人名 (勤務先)		
電話番号 — — 担当		
お部屋のご見学はお済みですか はい ・ いいえ		
いいえの方について、今後、見学する予定はありますか。		
はい (見学時期: / ごろ・未定) ・ いいえ		
※見学希望の際は、当社までご連絡ください。(043-227-5673 総合案内所)		

【媒介業者】

会社名 _____

代表者氏名 _____

所在地 _____

電話番号 _____

FAX番号 _____

担当者氏名 _____

～ アンケートにお答えください ～

・お客様から御社への問合せのきっかけは何ですか。

ご来店 ・ 電話 ・ 御社ホームページ ・ 加盟グループのホームページ(ネットワーク)

不動産検索サイト(スーモ・ホームズ・アットホーム・その他())

ご協力ありがとうございます。

(本書に入居申込書と収入証明を併せてお送りください)