

# 今だけ特典

■ 対象：令和4年4月16日から令和4年6月18日までの新規契約者  
\* 適用条件等がございますので詳しくはお問い合わせください。

## ◆幕張ベイタウン 賃貸マンション

団地名	所在・交通	間取り	家賃	共益費	家賃フリーレント	家賃保証料無料	敷金※1
パティオス9番街	千葉市美浜区打瀬1丁目9番地 JR京葉線「海浜幕張」駅より徒歩約13分 又はバス約6分「9番街」バス停下車徒歩約1分	1LDK 2LDK 3LDK	普通 97,700 円~	4,000円	1か月	○	1か月
			定期 87,900 円~				
パティオス13番街	千葉市美浜区打瀬2丁目19番地 JR京葉線「海浜幕張」駅より徒歩約15分 又はバス約6分「マリオ」バス停下車徒歩約1分	1LDK 2LDK 3LDK	普通 96,600 円~	5,000円	1か月	○	1.5か月
			定期 86,900 円~				
パティオス14番街	千葉市美浜区打瀬2丁目8番地 JR京葉線「海浜幕張」駅より徒歩約13分 又はバス約5分「海浜打瀬小学校前」下車徒歩1分	1LDK 2LDK 3LDK 4LDK	普通 95,000 円~	7,000円	1か月	○	1.5か月
			定期 83,600 円~				

※1 通常の敷金は、9番街が契約家賃の2か月  
13番街・14番街が契約家賃の3か月です。  
敷金減額は家賃保証会社利用者だけに適用します。

- \* 普通借家契約か定期借家契約かを選択できます。
- \* 定期借家契約の終期 パティオス9・13・14番街 2024（令和6）年11月30日
- \* 公社指定の保証会社を利用させていただくこととなります。
- \* 法人契約は、普通借家契約に限り家賃フリーレントのみ今だけ特典を適用いたします。

## ◆公社賃貸住宅

団地名	所在・交通	間取り	家賃	共益費	家賃フリーレント	家賃保証料無料	敷金※2	若年世帯 または 子育て世帯 ※3
轟町団地	千葉市稲毛区轟町5丁目3番 JR千葉駅またはJR稲毛駅から京成バス 「天台」バス停下車徒歩2分 JR千葉駅から千葉都市モノレール 「天台駅」下車徒歩2分	2LDK	普通 54,800 円~	2,500円	2か月	○	2か月	最長 1年間 家賃 10% 減額
			定期 46,600 円~					
白旗台団地	千葉市中央区白旗1丁目4番 JR蘇我駅から徒歩11分 JR千葉駅から千葉中央バス 又は小湊バス 「蘇我中下」バス停下車徒歩3分	2DK 2LDK	37,700 円~	2,500円	2か月	○	2か月	
成田団地	成田市加良部2丁目1番地 JR成田駅西口から徒歩20分 JR成田駅西口から千葉交通バス「はなのき台」 行バス5分「加良部小学校」バス停下車徒歩1分	2DK 1LDK 2LDK	普通 40,500 円~	2,000円	2か月	○	2か月	最長 1年間 家賃 10% 減額
			定期 36,400 円~					

※2 通常の敷金は、契約家賃の3か月（轟町・白旗台・成田）です。  
敷金減額は家賃保証会社利用者だけに適用します。  
※3 若年世帯とは、申込本人と同居親族の年齢がいずれも40歳以下の世帯。  
（同居親族が配偶者の場合は、40歳以上でも可。）単身入居も対象。  
子育て世帯とは、18歳未満の子を扶養している世帯。

- \* 家賃フリーレント住戸において、公社設定の契約期間未満での解約があった場合、無料とした家賃の返還が必要となります。
- \* 轟町団地・成田団地は、普通借家契約か定期借家契約かを選択できます。
- \* 定期借家契約の終期 轟町団地・成田団地 2024（令和6）年10月31日
- \* 公社管理物件からの住替えは特典対象外です。
- \* 公社指定の保証会社を利用させていただくこととなります。
- \* 法人契約は、普通借家契約に限り家賃フリーレントのみ今だけ特典を適用いたします。  
成田団地については、法人契約の定期借家契約も「若年世帯・子育て世帯」を除き今だけ特典を適用いたします。

◆ 空住戸は公社ホームページ及び総合案内所でご確認ください。